

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

**MEMORIA DETALLADA DE LA ADMINISTRACION
PERIODO 01/01/2021 AL 31/12/2021**

Del informe aportado por CONTADURÍA MUNICIPAL se desprende:

ANALISIS DE INGRESOS

Los **ingresos totales del año 2021**, incluido el remanente de fondos afectados del ejercicio anterior, **ascendieron a \$ 329.958.833,97.- con un incremento del 62,2% respecto del año 2020.**

La **recaudación por ingresos propios**, correspondientes a tasas, derechos y contribuciones fue de \$ 71.538.252,89.-, **con un incremento nominal de \$ 24.016.339,43.-, un 50,54% más que el año anterior**, acompañando la variación en el poder adquisitivo la cual culminó el año con una variación del 50,9 % a nivel nacional.

Por coparticipación nacional se recaudó: **\$135.444.494,51.-**, experimentando un crecimiento nominal del 65,5% y un crecimiento real del 9,65% respecto del año anterior.

Por coparticipación provincial ingresaron: **\$40.165.890,28.-**, con una variación del 73,4% a valores constantes y una variación real positiva del 14,90% en términos reales.

En concepto de intereses por depósitos a plazo se recaudó la suma de **\$5.016.496,47.-**

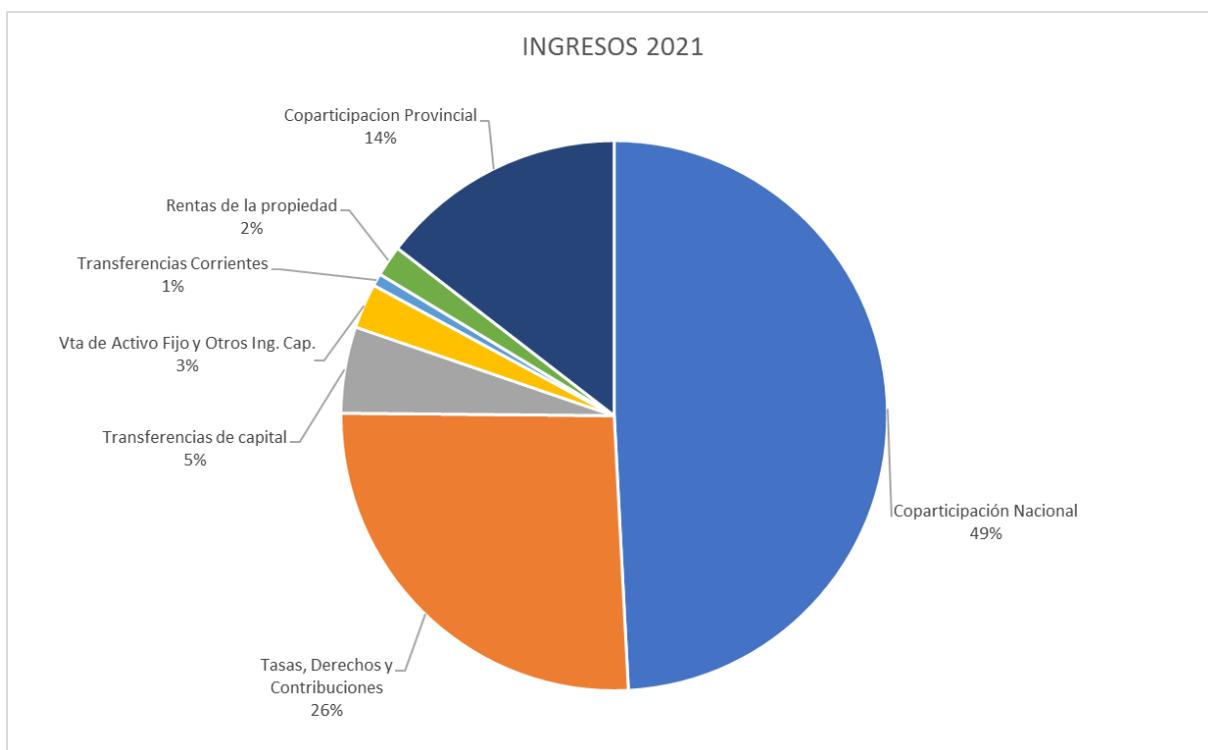
Los ingresos de aportes no reintegrables de carácter corrientes (Transferencias Corrientes) fueron de \$2.032.602.-, según la siguiente segregación: provenientes del COPNAF para ser aplicados al Centro de desarrollo Infantil \$1.344.988.-, Aporte destinado al Hogar de adultos mayores \$368.000.- y Aporte destinado a Equipamiento del Instituto Padre E. Laumann D49 \$319.614.-.

Los aportes no reintegrables con destino a bienes de capital (Transferencias de Capital) fueron de \$13.985.486,83.- correspondiendo \$7.854.186,83.- al aporte del Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA) para la obra Ampliación de Red Cloacal Barrio Este y \$6.131.300.-, del Ministerio de Interior destinado a la adquisición de una maquina chipeadora.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

Los ingresos de capital por venta de activo fijo ascendieron a \$7.000.000.-, provenientes de la venta de la Motoniveladora Dresser a la Municipalidad de Maria Luisa.

Los ingresos por recupero de préstamos a largo plazo ascendieron a \$264.400,66.-, provenientes del recupero de planes de viviendas.



ANALISIS DE EGRESOS

Los egresos totales del ejercicio ascendieron a \$323.757.937,68.-, compuesto por un 57,80% en gastos corrientes, un 42,11% en gastos de capital y 0,09% en concepto pago deuda flotante ejercicio anterior.

PERSONAL

El gasto total en personal fue \$106.352.430,91.-, representado el 32,85% del gasto total. Con un incremento del 53,4% respecto del período anterior.

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS

El gasto de funcionamiento en bienes de consumo y servicios no personales, fue de **\$75.780.891,91.-**, estos gastos representan el 23,40% del total del gasto. Con un incremento corriente del 61,00% respecto del año anterior.

TRANSFERENCIAS

Los gastos en transferencias corrientes fueron de **\$4.978.860,99.-**, en el que se contempla la atención de los sectores con mayores necesidades y la ayuda económica a entidades locales como Asociaciones sin fines de lucro e Instituciones Educativas y Comisión de Cultura. También se incluye en este rubro el Fondo de Promoción Industrial para las empresas radicadas en el Área Industrial de Seguí que cuentan con beneficios en la reducción de tasas el cual ascendió en el año a **\$1.840.162,36.-** Estos gastos representaron el 1,54% del gasto total.

Entre las transferencias corrientes podemos destacar:

- ✓ El aporte mensual (de marzo a diciembre) a las Instituciones Educativas de la localidad para solventar gastos de mantenimiento, funcionamiento o refacciones edilicias por un total de **\$662.000.-**
- ✓ Aporte anual a las Instituciones Deportivas locales destinado a gastos de funcionamiento y/o mantenimiento por un monto de total de **\$240.000.-**
- ✓ Aporte mensual (de abril a diciembre) con destino al pago de transporte a estudiantes que viajan a localidades vecinas a realizar sus estudios de nivel superior por un monto total de **\$454.750.-**
- ✓ Aporte mensual (de abril a diciembre) para funcionamiento de los distintos talleres de la Comisión Municipal de Cultura por **\$540.000.-**
- ✓ Aportes a deportistas locales para solventar gastos de traslado o competencias de carácter provincial o nacional por un total de **\$285.000.-**

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

INVERSION REAL

El gasto en obra pública fue de \$94.178.979,97.-, con un incremento del 227% respecto del año anterior.

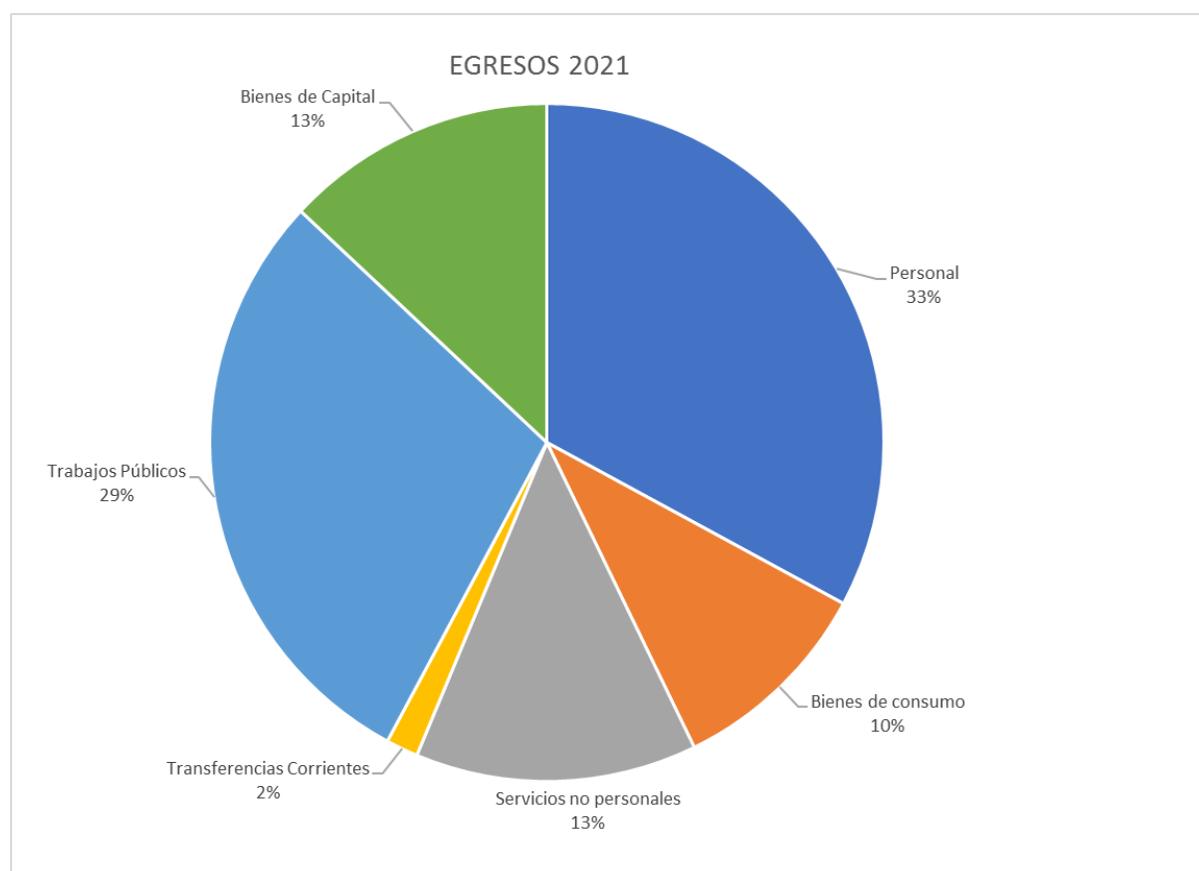
Se invirtieron \$17.172.827,90.- en bienes de capital y \$25.000.000.- en la compra de un lote de terreno destinado a loteo.

El gasto total de inversión real directa fue del 42,15% del gasto total.

AMORTIZACIÓN E INTERESES DE LA DEUDA

La Municipalidad **no posee deuda consolidada** o a largo plazo que genere el pago de intereses o amortizaciones de deuda.

La deuda flotante al final del ejercicio ascendió a la suma de \$2.669.928,85.-, la que fue cancelada en el mes de Enero 2022, con las disponibilidades del ejercicio 2021.



RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

EVOLUCIÓN RELATIVA DE LOS RECURSOS CORRIENTES:

	AÑO 2015	AÑO 2016	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019	AÑO 2020	AÑO 2021
De Jurisdicción Municipal	29,03%	29,32%	29,37%	31,75%	31,41%	30,69%	30,12%
De Jurisdicción Provincial	8,09%	10,80%	12,57%	15,14%	15,62%	16,77%	16,60%
De jurisdicción Nacional	62,88%	59,88%	58,06%	53,11%	52,97%	52,54%	53,28%

SITUACION DEL TESORO MUNICIPAL

De acuerdo a lo informado por Contaduría Municipal, El Municipio de Seguí, cuenta actualmente con 8 Cuentas Corrientes Bancarias, (4) **NUEVO BANCO DE ENTRE RIOS S.A**, N° 900/8, N° 958/9, N° 600487/4 (Fondo Federal Solidario) y 606646/3 y (4) Cuatro en **BANCO DE LA NACION ARGENTINA SUCURSAL CRESPO** N° 22300133/86, N° 22300190/31, N° 22300156/13 y N° 22300734/31.

La Situación del Tesoro Municipal al 31/12/2021 es la siguiente:

NUEVO BANCO DE ENTRE RIOS 900/8	\$ 8.971.116,99
NUEVO BANCO DE ENTRE RIOS 958/9 CTA.TERCERO	\$ 301.848,13
NUEVO BANCO DE ENTRE RIOS 600487/4	\$ 1.526,96
NUEVO BANCO DE ENTRE RIOS 606646/3	\$ 3.697,70
BANCO DE LA NACION ARGENTINA 22300133/86	\$ 5.580,40
BANCO DE LA NACION ARGENTINA 22330156/13	\$ 1.000,00
BANCO DE LA NACION ARGENTINA 22300190/31	\$ 549,09
BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA 22300734/31	\$ 181.300,00
TOTAL	\$ 9.466.619,27

La Secretaría de Coordinación Financiera e Ingresos Públicos, además de monitorear el estado de los ingresos y funcionamiento de las áreas a su cargo, trabajó en un constante seguimiento en el cumplimiento por parte de los contribuyentes en la presentación de las declaraciones juradas y

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

pago en especial de la tasa por inspección Sanitaria, Higiene, Profilaxis y Seguridad, además del cruzamiento de datos con ATER.

Siguiendo con las medidas implementadas en el 2020 de acompañar a los contribuyentes que se vieron más afectados por las medidas tomadas para frenar la ola de contagios del COVID-19, durante el 2021 se volvieron a otorgar subsidios del 100% en la Tasa por inspección Sanitaria, Higiene, Profilaxis y Seguridad a aquellos que se vieron imposibilitados totalmente de ejercer su actividad. Le fue otorgado a 2 contribuyentes, durante los períodos Marzo a Julio.

Monto total de subsidios otorgados a comerciantes durante el 2021 para paliar los efectos del Covid-19: \$10.350.-

ANALISIS DE LOS INGRESOS PROPIOS:

Los INGRESOS PROPIOS crecieron en un 59,95% respecto a igual período del año anterior, lo que implica un incremento en términos reales del 9,05%.

Ingresos propios destacados:

Tasa por inspección Sanitaria, Higiene, Profilaxis y Seguridad, directamente ligada a la actividad comercial, el aumento fue del 68% respecto al año anterior, es decir una incremento en términos reales del 17,1 %.

SESOMUSE: como resultado de la nueva Ordenanza regulatoria del servicio social, sancionada en mayo/2020, el porcentaje de asociados al día creció del 40% en el 2020 al 62% en el 2021; significando un incremento en la recaudación del 48% respecto del 2020.

La Secretaría junto al Área de Ingresos Públicos y el Cuerpo de Asesores Legales intimó aquellos contribuyentes incumplidores logrando una **efectividad en el cobro** de las mismas, del **71%**. Significó un ingreso por intimaciones en esta tasa, de \$1.319.249,47.-

Se realizaron **seis (6) Determinaciones de OFICIO** de la Tasa por inspección Sanitaria, Higiene, Profilaxis y Seguridad por falta de presentación de DDJJ.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

En conjunto con el Cuerpo de Asesores Legales se procedió a la presentación de **dos (2) Títulos Ejecutivos**, de los cuales uno fue cancelado y otro está en proceso de embargo.

Del informe presentado por el **Área de Ingresos Públicos** surgen como datos relevantes:

- ✓ **Número de Contribuyentes al 31/12/21**
 - a. Tasa General Inmobiliaria - 2920 registros
 - b. Tasa por Inspección Sanitaria, H. P. y S. - 553 registros
- ✓ **Tasa General Inmobiliaria: Recaudación \$6.206.165,09**
- ✓ **Tasa I.S.H.P.y S.: Promoción Industrial:**
 - a. "Pondesur S.A", cuenta con beneficio de 100% hasta el 01/08/2022.
 - b. "Nogopaint" cuenta con un beneficio del 100% venciendo el día 31/03/2026.
 - c. "Los Teros SA" cuenta con el beneficio al 50% venciendo el día 27/04/2023
- ✓ **Mejores 5 contribuyentes:**
 - a. Cooperativa San Martin
 - b. Banco de Entre Ríos
 - c. Martin Grande
 - d. Biofeld
 - e. Grupo Pilar

Total Recaudado Tasa I.S.H.P.y S: \$27.099.604,32.-

- ✓ **Gestiones realizadas en el Área:** Los métodos para cobros de Tasas y Derechos atrasados se realizan mensualmente. Durante el año 2021, se han notificado por falta de pagos a contribuyentes de: *TISHPyS; Faltas de presentación de DDJJ; Recupero de Obras y Servicio Social Municipal.*

Recaudación por Tasas y Derechos atrasados; \$1.541.122,25.-

Derecho Uso Polideportivo Municipal: Total recaudado \$2.506.344,00

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

Derecho de Cementerio y Servicios Fúnebres:

Se concesionaron 22 nichos y se vendieron 12 parcelas en Cementerio Parque.

Total recaudado por este concepto \$272.470,00

Se cobraron 10 Sepelios a familiares de difuntos sin cobertura. Total \$427.200,00

Teniendo en cuenta la sanción de la Ordenanza modificatoria del Servicio Social Municipal, se realizaron 16 altas.

Se actualizaron los montos correspondientes al año actual y previo a las notificaciones, se efectuaron 2 bajas por falta de pago.

Total recaudado por este concepto; \$5.343.546,28

✓ **Actuaciones Administrativas:**

Consiste en el cobro de sellados. Se emitieron certificaciones de libre deuda, planchetas catastrales, libre multas, certificaciones, licencia de conducir, habilitaciones y permisos relacionados al Área de Bromatología. Se han realizado 722 licencias de conducir.

Se recaudó por este concepto \$1.185.321,85.

✓ **Otros Conceptos:** Tanque atmosférico \$266.820,00.-; Residencia Estudiantil \$39.400,00.-; Planta de reciclado \$1.430.959,00.-; Uso de equipos \$73.512,00.-

✓ El Área de Fiscalización ha realizado inspecciones con el cuerpo de Inspectores, en nuevas altas comerciales de la localidad, más inspecciones de obras sobre planos presentados, en algunos casos paralizando las obras. Notificaciones a terrenos baldíos por desmalezado. Operativos de tránsito en conjunto con personal Policial, labrando actas de infracciones y retenciones de motos. Control en los accesos a la localidad.

Recaudación total en concepto de Multas; \$153.942,13.-

Recaudación total, Ingresos de Origen Municipal \$ 71.538.252,89

RESULTADO DEL EJERCICIO

El resultado del ejercicio para el año 2021, arrojó un **SUPERÁVIT** de \$5.792.989,42.-

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

La Secretaría de Gobierno y Gestión de quien dependen las Subsecretarías de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos y la de Desarrollo Social y Ambiente, además de realizar las tareas propias de Gobierno, elaboró, monitoreó y gestionó distintas obras y proyectos de relevancia, entre los que se puede detallar:

OBRAS, PROYECTOS, INCORPORACION DE BIENES Y GESTIONES DESTACADOS

Se trabajó en la concreción y finalización de distintos proyectos de relevancia para nuestra comunidad, algunos iniciados por la anterior gestión y otros encarados en este año como:

OBRAS:

AMPLIACIÓN DE RED CLOACAL EN EL BARRIO ESTE

El Proyecto, elaborado por el Equipo Técnico Municipal bajo la coordinación de la Secretaría de Gobierno y Gestión, fue presentado ante el Ente Nacional de Obras Hídricas y Saneamiento (ENOHSA) en el marco del Plan Argentina Hace. Contemplaba la realización de 2.818 metros lineales de cañería de red principal, 98 conexiones domiciliarias y 22 bocas de registro, requiriendo un aporte no reintegrable del Organismo Nacional de \$12.170.749,07.-

En el mes de Octubre de 2020 se suscribió el Convenio con el organismo nacional recibiendo en el mes de noviembre del mismo año el monto correspondiente al anticipo para poder dar inicio con las obras. Previo llamado a Licitación Pública, se comenzó con los trabajos en el mes de diciembre de 2020 finalizando la obra en el mes de junio de 2021.

Adicional a ello, el Municipio adquirió, con fondos propios y mediante Licitación Pública N° 02 a la firma MAYPER, la Estación Elevadora de líquidos cloacales (no incorporada en el Proyecto gestionado ante ENOHSA) por un monto de \$4.850.000.- y se procedió a la contratación de la mano de obra para su instalación y ampliación de red hasta punto de conexión incluyéndose además seis (6) nuevas conexiones domiciliarias; con lo cual se

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

adicionaron al proyecto inicial 367,5 metros lineales de nueva cañería de red por un monto de \$3.855.135,49.-

Con esta obra se incorporaron 3.185 metros lineales de nueva red cloacal y se beneficia a un total de 104 familias con el servicio.

El trabajo en conjunto del gobierno nacional con el municipal incorporó una obra con **inversión total de \$20.875.884,56.-, siendo \$12.170.749,07.- aportados por el gobierno nacional y \$8.705.135,49.- financiados con recursos propios del municipio.**

Hoy nos encontramos trabajando en la Sala de Bomba y comandos de la Estación elevadora lo que dejara en pocos días en pleno funcionamiento a la nueva red.

“PAVIMENTO CON HORMIGÓN ARMADO, CORDONES CUNETAS Y ALUMBRADO PUBLICO EN EL PARQUE INDUSTRIAL”:

El Proyecto, elaborado por el Equipo Técnico Municipal bajo la coordinación de la Secretaria de Gobierno y Gestión, fue presentado ante la Secretaria de Industria, Economía del Conocimiento y Gestión Comercial Externa del Ministerio de Desarrollo Productivo de la Nación. Contemplaba la realización en las calles internas del Parque Industrial de 1.252 metros lineales de pavimento de hormigón armado de 20cm de espesor, 410 metros lineales de cordones cuneta y la colocación de 26 luminarias led de alumbrado público; **con un aporte del gobierno Nacional de \$ 43.318.675,13.- con una contraparte del Municipio de \$4.331.868.- (correspondiente al 10% aportado por Nación).** En el mes de diciembre de 2020 se recibieron los fondos y, mediante la Licitación Publica N° 01 del 2021 se adquirieron los materiales para su ejecución. En el mes de enero de 2021 se dio inicio a los trabajos realizándose la obra con mano de obra municipal en conjunto con Vialidad Provincial.

En el mes de diciembre de 2021 se finalizaron los trabajos realizándose la rendición de cuentas y certificación de obra al organismo nacional con una inversión total rendida de \$48.557.286,91.- y la ejecución de:

1. Pavimento de hormigón, badenes, boca calle y cordones cuneta por 661,15m³ (conforme certificado), representando un total de:

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- a. Pavimento de hormigón: 1.853,33m³, equivalente a 1.252,25 metros lineales.
- b. Cordones cuneta: por 65,60m³, equivalente a 410 metros lineales.
- c. Badenes: 1 badén de 1,20m x 7,40m, equivalente a 1,78m³.
- d. Boca calle: 4 boca calle de 7,40m x 7,40m, equivalente a 43,81m³.

2. Alumbrado Público: colocación de treinta y un (31) postes de iluminación completos incluido artefacto led.

Al proyecto inicial se le incorporaron cinco (5) luminarias led para las cuales se restauraron en taller municipal los postes existentes.

Hoy nos encontramos trabajando en la realización de dársenas de estacionamiento en el frente de las distintas industrias radicadas en el Parque Industrial.

NUEVOS ACCESOS CON PAVIMENTO DE HORMIGÓN ARMADO:

Se realizaron 440 metros lineales de pavimento con hormigón armado en, calle Bolívar entre Libertad y Alte Brown, calle Dorrego entre Alte. Brown y Mariano Moreno, y calle Mariano Moreno entre Dorrego y San Martín, y; 81 metros lineales de pavimento con cordón cuneta de Hormigón armado en Calle Belgrano entre Libertad y Perón. Con una inversión en materiales de \$7.781.600.- y mano de obra municipal.

PLAZOLETA BARRIO ALMIRANTE BROWN:

Para la realización de este proyecto se tomó como premisa principal preservar la identidad de la misma. Se realizaron de 275 metros lineales aproximadamente de vereda peatonal con pintura antideslizante para pisos deportivos, dársenas de estacionamientos con sus respectivos topes, una de ellas con rampa para personas con capacidades diferente. Se colocaron 8 bancos de chapa plegada y madera confeccionados en el taller municipal, y 4 bancos de hormigón armado, 12 bolardos para enmarcar un sendero, 3 mesas pre-moldeadas de hormigón armado, 3 cestos de basura, 22 unidades de alumbrado público tipo led, y se dotó al sector con una escultura para jerarquizar más el espacio público recuperado. Área de ejercicios al aire libre para todo tipo de edades dotada de ejercitadores como bamboleo de cintura,

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

barras paralelas, relajador de cintura, remo, ejercitador de abdominales, además de un área de ejercicios para adultos de la tercera edad.

Se creó un área de juegos, para niños desde de 2 a 3 años hasta 10 a 11 años.

Se incorporaron juegos para chicos con capacidades diferentes. Todos los juegos fueron desarrollados por personal municipal, estos son: Mangrullo: dotado con pasamanos, tobogán, juego de tatetí, accesibilidad para chicos con capacidad diferente.

Se incorporaron también dos figuras de la literatura infantil: Larguirucho y Antiojitos.

Hamacas: hamaca dúo para niños chicos y padres, hamaca tradicional, hamaca para capacidades diferentes.

Canchas de pelota paleta y futbol tenis de hormigón armado cubierta de pisos antigolpes.

Se dispuso también un playón de 40 m² para juegos infantiles con el fin de mejorar la motricidad de los chicos.

INAUGURACIÓN Y ENTREGA de "10 VIVIENDAS IAPV":

Obra iniciada en la gestión del Cr. Treppo, ubicada en Plan de Urbanización Nuestra Sra. de la Merced y se realizó con fondos provinciales en el marco del Programa "Primero Tu Casa".

Con esta entrega 10 nuevas familias cuentan con su Techo Propio.

INICIO DE LA OBRA "28 VIVIENDAS IAPV":

Esta obra se emplaza también en Plan de Urbanización Nuestra Sra. de la Merced, se financia también con fondos provinciales y es ejecutada por la Empresa VERCO en el marco del Programa "Primero Tu Casa".

Con un presupuesto de 50,2 millones de pesos, se construirán cinco viviendas monoambiente, once viviendas de un dormitorio y doce viviendas de dos dormitorios, dos de ellas equipadas para situaciones especiales de discapacidad.

Se estima que para el segundo semestre de este año se estarían finalizando y entregando a 28 nuevas familias de la localidad.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

NUEVO EQUIPAMIENTO:

ADQUISICION DE CHIPIADORA:

En el mes de agosto de 2021 se elaboró el Proyecto para la obtención de financiamiento que permitiera la adquisición de una **Chipiadora**. El mismo fue presentado ante la Secretaría de Municipios del Ministerio del Interior de la Nación.

En el mes de octubre de 2021 se suscribió el Convenio correspondiente, recibiendo los fondos en el mes de noviembre y mediante Licitación Pública N° 05 de 2021 se adquirió a la firma DEISA una **MÁQUINA CHIPEADORA, ACCIONADA POR MOTOR DIESEL, CON TOLVA DE ALIMENTACIÓN, SISTEMA DE EXPULSIÓN DE CHIPS Y ENGANCHE PARA ACOPLAR A TRACTOR, CAMIÓN O CAMIONETA; por un monto de \$5.950.000.-**

Esta máquina fue recibida días pasados y se encuentra en el Municipio para ser instalada y puesta en funcionamiento a partir del mes de mayo.

ADQUISICION DE BARREDORA y CAMION PARA SU MONTAJE:

Con los fondos obtenidos por la venta de la Motoniveladora, se dispuso mediante Licitación Pública N° 03 la adquisición de una Barredora y mediante Licitación Pública N° 04 de un camión para su montaje.

Mediante estos procesos se adquirió una *BARREDORA ASPIRADORA MARCA ECONOVO MODELO ECOBAOS 600, NUEVA DE INDUSTRIA ARGENTINA* por un monto de **\$6.290.000.-** y un *Camión marca IVECO 170E22; modelo 2007, dominio GDP642; USADO* con cabina (sin caja), motor diesel de 5.880 cm³ de cilindrada, con capacidad de carga superior a 9.000kgs., por un monto de **\$3.530.000.-**

Este nuevo equipo permite mantener la estética de la ciudad y limpieza de las calles pavimentadas con una mayor eficiencia y eficacia.

INCORPORACION DE TIERRAS:

ADQUISICIÓN DE TIERRAS PARA NUEVAS VIVIENDAS:

El Municipio, con recursos propios, adquirió 9 hectáreas con destino a la "Ampliación del Plan de Urbanización Nuestra Sra. de la Merced".

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

Mediante Ordenanza N° 27/2021 de fecha 15 de octubre de 2021 el Concejo Deliberante autoriza al Departamento Ejecutivo a la compra directa de un bien inmueble de 9 hectáreas con destino a planes habitacionales municipales, provinciales y/o nacionales, contemplándose el desarrollo urbanístico integral de la zona involucrada por un monto total de \$25.000.000.-, la operación fue concretada en el mes de Noviembre de 2021, abonándose al cierre del ejercicio la totalidad del monto acordado.

En estos momentos nos encontramos trabajando con los planos y diseño de calles y manzanas para la posterior entrega de terrenos a las familias de la localidad que requieran como así también su ofrecimiento para la continuidad del desarrollo de unidades habitacionales por parte del IAPV u organismos nacionales.

INCORPORACIÓN DE LOTE AL PARQUE INDUSTRIAL:

Por Ordenanza N° 29/2013 de fecha 29 de noviembre de 2013 se revoca la donación a la firma AGROINSUMOS SEGUI SRL por incumplimiento del cargo de producción o transformación de materia prima que deben cumplir las empresas radicadas en el Parque Industrial. Esto dio inicio al Expediente Judicial “*MUNICIPALIDAD DE SEGUI C/ AGROINSUMOS SEGUI SRL - ORDINARIO - REVOCACION DE DOCNACION*” que tramitaba bajo el N° 21.764 en el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 4.

El Municipio obtuvo fallo favorable a lo reclamado y en el mes de Mayo de 2021 se suscribió la correspondiente Escritura traslativa de dominio a favor del Municipio, con lo cual, además de sentar un precedente para este tipo de conflictos, se incorpora tierra con destino a nuevas empresas que deseen radicarse en nuestro Parque Industrial.

GESTIONES

OBRA “RENOVACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE CAÑERÍAS DE RED CLOACAL EN LA PLANTA URBANA”:

Esta obra tan esperada, con gestiones iniciadas en el gobierno del Cr. Treppo, está a pasos de concretarse.

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

Iniciando el 2021 se suscribió el Convenio Específico entre el ENOHSA y la Provincia de Entre Ríos ya que será el organismo nacional quien financiará la misma con un presupuesto oficial de \$55.905.090.92.

La obra contempla la sustitución de 9.505 metros lineales de cañerías de red y 549 conexiones domiciliarias.

El 19 de octubre de 2021 se realizó la apertura de las ofertas en el Municipio y nos encontramos a la espera de su pronta adjudicación e inicio de la obra.

OBRA CONSTRUCCION DE UNA UNIDAD EDUCATIVA DE NIVEL INICIAL - U.E.N.I. -:

El Proyecto, elaborado por el Equipo Técnico Municipal bajo la coordinación de la Secretaria de Gobierno y Gestión, en coordinación con la Unidad Ejecutora Provincial y el Área de Planeamiento del Consejo General de Educación contempló la presentación de la documentación técnica además de la elaboración del Proyecto de Ordenanza de donación del lote para su emplazamiento en el Plan de Urbanización Nuestra Sra. de la Merced, además de las gestiones y seguimiento para la aceptación de la donación por parte de la legislatura provincial lo cual fue aprobado mediante Ley Provincial N° 10.914. Concretado ello, a la par avanzó el proyecto técnico siendo aprobado por Nación y Licitada la obra en fecha 13 de enero de este año con un presupuesto oficial de \$57.910.331,34.

Se espera en los próximos días la adjudicación de la obra e inicio de la misma.

OBRA CONSTRUCCIÓN AULAS ESCUELA N° 61 "FACUNDO ZUVIRÍA":

Las gestiones de esta obra comenzaron también durante el gobierno del Cr. Cristian Treppo en donde desde el Municipio en primer lugar se realizaron los trámites para la registración del terreno que no estaba a nombre de la Escuela por lo que se hicieron los planos de mensura correspondientes siguiendo con el trámite administrativo para su incorporación al patrimonio escolar, incluyendo las gestiones ante la legislatura para la sanción de la Ley correspondiente.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

En un trabajo conjunto con la Unidad Ejecutora Provincial y el Área Planeamiento del Consejo General de Educación se logró incorporar la obra en el Programa 37 que financia el Gobierno Nacional.

Con un presupuesto oficial de \$9.968.529,82 se realizó la Licitación de la obra el 5 de enero de este año.

Se espera para los próximos días la firma de contrato con la Empresa adjudicataria y el inicio de las obras.

PROYECTO SEGUI “39 VIVIENDAS”:

Se presentó la documentación técnica y legal ante el IAPV para la construcción de 39 nuevas unidades habitacionales en el marco del Programa “Casa Propia - Construir Futuro” que financia el Gobierno Nacional a través del IAPV.

Las viviendas serán emplazadas en el Plan de Urbanización Nuestra Sra. de la Merced.

Nos encontramos a la espera del llamado a Licitación por parte del organismo provincial.

NORMATIVA DE RELEVANCIA

El Departamento Ejecutivo elevó al Honorable Concejo Deliberante, proyectos de Ordenanza de relevancia las que fueron aprobadas por los concejales, podemos citar entre otros:

PROYECTO DE ORDENANZA “INSTITUYE DISTINCION DORA HERMOSO DE BUSTOS”

El proyecto elaborado por el Departamento Ejecutivo, instituye a partir de su sanción como “Distinción Dora Hermoso de Bustos” al reconocimiento a las mujeres seguienses en el Marco de los festejos por el Mes de la Mujer que se realice cada año.

Fue aprobado por unanimidad de los Concejales mediante Ordenanza N° 06/2021 de fecha 22 de marzo de 2021.

PROYECTO DE ORDENANZA “ADHESION A LA LEY PROVINCIAL 10.893 DE REGIMEN DE CONTRATACIONES”

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

Mediante este Proyecto se establece un nuevo régimen de compras para la Municipalidad de Seguí en concordancia con el Régimen utilizado en el Gobierno Provincial. Entre sus beneficios se destaca la actualización automática de los montos de contratación el cual va atado al Salario Mínimo Vital y Móvil vigente.

Este Proyecto fue aprobado por unanimidad de los concejales mediante Ordenanza N° 08/2021 de fecha 19 de mayo de 2021.

PROYECTO DE ORDENANZA “ESTABLECE FIANZA TESORERO Y CONTADOR MUNICIPAL”

Este proyecto se enmarca en el cumplimiento de lo establecido por el Art. 136° de la Ley Orgánica de Municipios N° 10027 y sus modificatorias.

A partir de su sanción se establece la fianza personal que determina el Art. 136° de la Ley Orgánica de Municipios N° 10.027 y sus modificatorias, en un equivalente a cincuenta (50) sueldos básicos correspondientes a la categoría 10 de los agentes de planta permanente, en garantía de las responsabilidades de éstos, emergentes de su cargo de Contador y Tesorero. Se dispone también que la fianza personal establecida en el Art. 1°.- de la presente será constituida mediante Póliza de Caucción, debiendo renovarse anualmente.

Este Proyecto fue aprobado por unanimidad de los concejales mediante Ordenanza N° 15/2021 de fecha 19 de mayo de 2021, y tanto el Contador como el Tesorero dieron cumplimiento inmediato a lo establecido.

OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

Trabajos ejecutados en la Trama Vial:

- ✓ **4950 metros lineales de broza** (embrozado o reposición) en: calle Dorrego entre 9 de julio y Rocamora, calle Santa Rosa entre 25 de mayo y Lavalle, calle T. de Rocamora entre Urquiza y San Martín, calle 25 de mayo entre independencia y Lavalle, calle Curupayti entre Dorrego y Bolívar, calle Alte. Brown entre San Martin y Dorrego, calle Belgrano entre Perón y Caseros, calle Dorrego entre Alte. Brown y publica, calle López Jordán entre 9 de julio y victoria, acceso planta reciclado desde Ruta 35, calle Mariano Moreno entre Esperanza y San Lorenzo, calle Montevideo entre

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

Esperanza y Marcos Espinosa, calle Esperanza entre la paz y Montevideo, calle San Lorenzo entre Moreno y libertad, , calles internas loteo privado, calle Nogoyá entre López Jordán y Entre Ríos, pasaje público y esperanza entre Montevideo y la Paz, pasajes calle Bolívar y Curupayti, calle Alte. Brown desde Belgrano hasta publica, Calle Figueroa desde Belgrano hasta publica, calle del salto entre Esperanza y Marcos Espinosa, calles parque industrial, calle 9 de julio entre independencia y Gregorio Battisti, calle 25 de mayo entre Independencia y santa rosa, calle T. del Pilar entre Dorrego y San Martin, calle santa rosa entre 25 de mayo y Lavalle, cortada calle Santa Rosa, calle publica Barrio Nuestra Sra. de la Merced, Calle Santa Rosa entre Victoria y Alfonsín. **250 bateas aprox. de 23 m3 c/u**

- ✓ **Bacheos** sobre calles de Hormigón, asfalto caliente y Ruta 35, sellados de Juntas, badenes y reparación de cordones cuneta en mal estado. Demarcación vial urbana en esquinas de Hormigón armado.
- ✓ **3600 metros lineales de ripio arcilloso** (enripiado o reposición) en: calle Alte. Brown entre San Martin y Belgrano, calle Victoria entre López Jordán y Bolívar, calle publica loteo Nuestra Sra. de la Merced, calle Belgrano, Santos Tala, calle del salto (barrio caritas), calle Mariano Moreno entre Esperanza y san Lorenzo, pasajes calle Bolívar y Curupayti, calle Almirante Brown entre Belgrano y publica, calle López Jordán entre Victoria y 9 de julio, calle Alte. Brown entre Urquiza y san Martin, calle 9 de julio entre independencia y Greg. Battisti, calle Aconcagua entre Esperanza y Marcos Espinosa, calle sargento Cabral entre Esperanza y Marcos Espinosa, calle Marcos Espinosa entre Aconcagua y Moreno, calle marcos espinosa entre Aconcagua y 9 de julio, calle Curupayti entre Bolívar y Santos Tala, calle Concordia entre Independencia y Santa Rosa, calle entre Alfonsín y Victoria, calle Dorrego entre Alte Brown y publica, calle Nogoyá entre Independencia y Greg Battisti, calle Greg. Battisti entre 25 de mayo y del Salto, calle Mitre entre Bolívar y Belgrano, calle Paraná entre independencia y Greg Battisti, calle Greg Battisti entre Aconcagua y ruta 32 calle publica Barrio Nuestra Sra. de la Merced, Calle Santa Rosa entre Victoria y Alfonsín, calle Greg. Battisti entre 25 de mayo y del Salto. **95 bateas de 18 m3 c/u.**

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ **150 metros lineales** de mejorado de calle con piedra mora, en calle Del Salto y pasaje en calle Esperanza.
- ✓ **350 metros lineales de mejorado de calles con asfalto fresado.**

MEJORAMIENTO DE CALLES:

Este año realizamos **9571 metros lineales** de mejorado de calles entre pavimento de hormigón elaborado, asfalto fresado, ripio arcilloso, ripio calcáreo y brosa.

A ello debemos incorporar 1.252,25 metros lineales de pavimento de hormigón y 410 metros lineales de cordones cuneta con badenes y boca calle realizados en el Parque Industrial.

ASFALTADO DE CUADRAS Y CORDÓN CUNETA:

En 12 años de gestión se habían construido 135 nuevas cuadras de pavimento entre hormigón armado y hormigón asfáltico y 20.690 metros lineales de cordón cuneta.

Incorporamos a lo realizado por la gestión del Cr. Treppo en el primer año 7 nuevas cuadras de pavimento de hormigón armado y 270 metros lineales de cordones cuneta y en este año 6 nuevas cuadras de pavimento de hormigón y 160 metros lineales de cordones cuneta.

Obras y Servicios Públicos Varios:

- ✓ **210 metros lineales de nueva red cloacal** (Recambio de cañería Obsoleta).
- ✓ **37 nuevas conexiones domiciliarias** (13 en loteo Nuestra Sra de la Merced y 24 en resto de la planta urbana).
- ✓ Fabricación de 80 tapas chicas para cámaras de registro y más de 24 tapas grandes para cámaras de inspección (recambio y nuevas).
- ✓ Adquisición de herramientas y materiales para el mantenimiento de la red cloacal a través de guardias permanentes.
- ✓ Mantenimiento del predio FFCC, Pintura, armado de carpas y embellecimiento de predio del Corsódromo Infantil.
- ✓ Restauración y pintura, frentes escuela 80, CDI y sala 1ros Auxilios.
- ✓ Restauración y pintura oficinas municipales.

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ Riego y barrido de calles. Desmalezados. Recolección diferencial de residuos.
- ✓ Pintura, desmalezado y limpieza del Cementerio Municipal.
- ✓ Pintura vereda Parque Paseo del Ferrocarril.
- ✓ Mantenimiento permanente de Espacios Públicos, Accesos, Parques, Paseos, Instituciones Educativas, Culturales, Deportivos, Recreativas.
- ✓ Incorporación de canteros y reposición de plantines y en todos los espacios públicos.
- ✓ Plantación de 200 árboles en distintos puntos de la localidad.
- ✓ Restauración y pintura de juegos de Parque paseo del Ferrocarril, Plaza San Martín y Plazoletas.
- ✓ Restauración total y pintura Monumento a La Madre.
- ✓ Recambio y colocación de cartelera de señalización vial.
- ✓ Se restauró también uno de los galpones del FFCC que utilizaba la Escuela Técnica, y se suscribió convenio para su uso con la Escuela N° 61 para el funcionamiento de los talleres de la Escuela NINA.
- ✓ Desmalezado, fumigaciones, y colaboración permanente en Instituciones.

Alumbrado Público:

SE CONTINUÓ CON EL PLAN DE MODERNIZACIÓN ENERGÉTICA

Con el “Plan de Modernización Energética” se pretende abordar un cambio paulatino del Alumbrado, y dirigirnos hacia la tecnología de luminarias LED, con el propósito de disminuir el consumo energético y sostener una instalación de alumbrado más limpia, ecológica y eficiente. Estas acciones van en línea con el marcado compromiso ambiental que tiene esta Gestión de Gobierno.

El plan se lleva a cabo en etapas.

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

Trabajos realizados en alumbrado público:

- ✓ **86 nuevas luminarias:** 12 brazos perita con iluminación led loteo Nuestra Sra. de la Merced, 2 columnas con cabezal Apolo con lámparas led tipo Magnolia frente a Club Cañadita, 22 trial de led de 100 w en Plaza Alte. Brown. 31 luminarias Led tipo cobra de 118 w Parque Industrial, 19 brazos peritas con lámparas led de 50 w para reforzar distintos puntos de la localidad.
- ✓ **50 luminarias reemplazadas a tecnología Led,** 16 lámparas led tipo magnolia de 50 w reemplazando a lámparas de bajo consumo de 105 w en Parque Paseo de ferrocarril y calle Sgto Cabral, 15 lamparas led de 40 w reemplazando a lámparas de mercurio halogenado de 160 w 19 lámparas 150 watts por lámparas led 60 w, lámparas led 50 w, lámpara led de 30 wen resto de localidad localidad.
- ✓ Se realizaron aprox. **1600 reparaciones de luminarias** en las que se ocuparon lámparas led tipo magnolias, lámparas led de 60,40 y 30 w, lámparas 150 w sodio, lámparas 160 w, balastos de 150 w, balastos 400 w, lámparas bajo consumo 105 w, kit led de 30 w, portalámparas, contactores, fusibles aéreos, ignitores, fotocélulas y cableados.
- ✓ En sala de velatorios se colocaron 3 luces de emergencias nuevas y en hogar de adultos mayores 5 luces de emergencias.
- ✓ Se realizaron mantenimientos en Hogar de adultos mayores, C.D.I., Escuela N° 80, SESOMUSE y Planta de Reciclado.
- ✓ Armado de decoración navideña en plaza San Martin y Parque Paseo del Ferrocarril, ingresos al pueblo, boulevard Perón, boulevard 9 de julio, Plazoleta Barrio Pancho Ramírez y Padre Enrique Laumann, ingreso por Ruta 32.

ALUMBRADO PUBLICO:

En el año 2007 el pueblo contaba con 227 luminarias.

Se colocaron en 12 años de gestión 1191 nuevas luminarias en el Pueblo.

Incorporamos a ello 44 nuevas luminarias led el año pasado y 136 en este año.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

4.- VIVIENDAS:

- ✓ Se suscribieron 30 nuevos Convenios por terrenos en plan de urbanización Nuestra de la Merced y 5 nuevos Convenios por terrenos en el barrio Alte. Brown.
- ✓ Se están construyendo 8 viviendas sociales, las cuales son construidas por sus propietarios con materiales proporcionados por el municipio.

El tema de **VIVIENDAS** merece un párrafo en especial. Desde la aprobación y puesta en funcionamiento del Plan de Urbanización “Nuestra Sra. de la Merced” en el año 2017, se suscribieron un total de 125 Convenios por terrenos, de los cuales hoy 76 Familias están construyendo su vivienda y ya 15 familias se encuentran viviendo en su casa propia.

A ello, debemos agregar que, con la donación realizada al IAPV en el año 2017 de una manzana de 38 lotes, en el 2021 se entregaron las 10 primeras viviendas y se comenzó la construcción de otras 28 en la misma manzana.

También, esperamos que en los próximos días se concrete el llamado a Licitación por parte del IAPV para la construcción de 39 nuevas viviendas en el marco del Programa “Casa Propia - Construir Futuro” que financia el gobierno nacional y para lo cual el Municipio ya dono el terreno y completo la totalidad de la documentación requerida.

Con el lanzamiento del nuevo Programa PROCREAR hemos acompañado a las familias que, reuniendo los requisitos salieron favorecidos con el préstamo y no contaban con terreno propio para la construcción. De ellos son hoy, **9 familias que accedieron al crédito** y ya están construyendo su vivienda y **10 que completaron la carga de documentación y se encuentran a la espera de la aprobación del crédito.**

TALLER MUNICIPAL - PARQUE AUTOMOTOR:

- ✓ El Taller Municipal realizó el mantenimiento de la totalidad de la flota de vehículos equipamiento y herramientas municipales insumiendo un gasto en repuestos, aceites y lubricantes y neumáticos de \$ 2.327.667.-

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ Se realizaron en el taller municipal: 8 bancos, 15 postes de luminarias, restauración y nuevos juegos, el gimnasio a cielo abierto, 3 cestos de basura y cartelera para la Plazoleta del Barrio Almirante Brown.
Se colaboró con el escultor Fabián Rucco en la realización de la escultura emplazada en la Plazoleta.
- ✓ En el Hospital Lister y a pedido de la Cooperadora del nosocomio se realizaron los siguientes trabajos: acondicionamiento de puertas, de camas y utilería hospitalaria. Además se fabricaron y colocaron las barandas de acceso para discapacitados.
- ✓ Se acondicionaron las columnas de alumbrado público del Parque Industrial.
- ✓ Se realizó colocó nueva cartelera de señalización vial y banners institucionales.
- ✓ Se realizó el mantenimiento completo con pintura en la estructura de la pileta climatizada del Complejo Municipal.
- ✓ El Jefe del Taller emitió dictámenes técnicos respecto a los nuevos equipos incorporados a la flota municipal, viajando a distintos lugares para evaluar y conocer el funcionamiento de los mismos antes de proceder a la adquisición.
- ✓ Se incorporaron en este año a la flota municipal:
 - Una barredora autopropulsada con el correspondiente camión para su montaje.
 - Una maquina chipiadora accionada a motor diesel.
 - Una bomba para desagotes y dos motoguadañas.

ÁREA LOGÍSTICA

Se realizaron en el período comprendido entre el 01/01/2020 y el 31/12/2020 los siguientes procedimientos de contratación; comparado con el período anterior tenemos:

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

TIPO	AÑO 2020		AÑO 2021	
	CANT	MONTO	CANT	MONTO
Solicitudes de cotización	9	\$ 3.155.819,29	10	\$ 16.397.800,00
Licitaciones Privadas	19	\$ 22.177.625,00	9	\$ 23.690.950,02
Licitaciones Publicas	2	\$ 12.170.749,07	5	\$ 46.152.460,00

Entre los procedimientos de compras se debe destacar:

- ✓ La Licitación Publica N° 01-2021 de compra de materiales para la realización de la obra "Asfaltado, cordones cuneta y alumbrado público en el Parque Industrial Seguí" donde se presentaron cuatro (4) oferentes y los materiales fueron adquiridos por ítem de acuerdo al menor valor ofrecido por cada una de las firmas por un monto total de \$25.532.460.-
- ✓ La Licitación Publica N° 02-2021 para la adquisición de una Estación Elevadora de líquidos cloacales para la Obra "Ampliación Red Cloacal Barrio Este" donde se presentó una (1) oferta en tiempo y forma cotizando por debajo del presupuesto oficial y adquiriéndose el equipo por un monto de \$4.850.000.-
- ✓ La Licitación Publica N° 03-2021 para la adquisición de una Barredora autopropulsada donde se presentaron dos (2) ofertas en tiempo y forma y adquiriéndose el equipo a la firma que cotizó conforme lo requerido en pliego por un monto de \$6.290.000.-
- ✓ La Licitación Publica N° 04-2021 para la adquisición de una camión usado para el montaje de la Barredora donde se presentó una (1) oferta en tiempo y forma y adquiriéndose el camión por un monto de \$3.530.000, por debajo del presupuesto oficial.-
- ✓ La Licitación Publica N° 05-2021 para la adquisición de una máquina chipiadora accionada por motor diesel donde se presentó una (1) oferta en tiempo y forma y adquiriéndose el equipo por un monto de \$5.950.000, por debajo del presupuesto oficial.-
- ✓ Adquisición de ripio y brosa para mantenimiento de caminos de la planta urbana y zona rural por un monto de \$14.380.000.-

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ Adquisición de Hormigón Elaborado H21 y mallas sima para la pavimentación de calles por \$7.781.600.-
- ✓ Contratación de maquinarias con operarios para la realización de la Obra “Reacondicionamiento de Relleno Sanitario” por \$2.573.430.-

PLANIFICACION URBANA

- ✓ Se aprobaron y liquidaron en concepto de Derecho de Edificación en el período 58 legajos de obras nuevas, ampliaciones y relevamientos.
- ✓ Se registraron y aprobaron 58 Planos de Mensura y 64 Fichas de Transferencia de propiedades.
- ✓ Se inscribieron en el Registro de Títulos 60 nuevas escrituras conformadas por compraventas, particiones, Adjudicación Extrajudicial, donaciones y de cesión de Derechos Hereditarios.
- ✓ Se incorporaron al padrón de contribuyentes 95 nuevos Registros correspondientes a Loteos Municipales, Grupos Habitacionales Provinciales del IAPV y privados.
- ✓ Se entregaron a solicitud de los contribuyentes, 13 Planchetas Catastrales para conexiones a la red de gas natural.
- ✓ Se extendieron un total de 58 Certificados de dominio de propiedades.
- ✓ Se continúa trabajando con Catastro Provincial, manteniendo actualizado el registro en el PAPCUS histórico.
- ✓ Detección de obras no declaradas: Se trabaja en conjunto con el cuerpo de inspectores para detectar edificaciones ya construidas o en construcción que no cuenten con el plano de obra aprobado, con lo cual estarían incumpliendo con la normativa vigente. Eso redundaría en un incremento en el cobro de las tasas inmobiliarias como también evitar falencias constructivas.-
- ✓ Informes a Catastro Provincial: Se envió regularmente documentación al Organismo Provincial con el fin de Informar modificaciones sufridas en contribuyentes en el ámbito del Municipio, tales como; altas de Mejoras,

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

demoliciones y reemplazo por Obras nuevas, con la finalidad de mantener actualizada la base de datos necesaria para la liquidación de tasas.-

- ✓ Detalle de Calles por Zonas: a los efectos de actualizar al Art. 3 Capítulo I del Código Tributario Municipal - Parte Impositiva se elevó a Secretaría de Gobierno y Gestión un detalle de las calles de la Planta Urbana por Zona.-
- ✓ Además de lo citado anteriormente se cumple con las tareas administrativas rutinarias enmarcadas en el Manual de Misiones y Funciones como:
 - Atención de Profesionales de la Agrimensura.
 - Atención a vecinos y puesta en conocimiento de la ordenanza y reglamento de edificación vigente en el municipio.
 - Actualización y mantenimiento del catastro.
 - Determinación de N° de domicilio postales.
 - Extensión de constancias sobre tenencias de propiedades en el ámbito del Municipio.
 - Confección de listados de frentistas afectados a Obras nuevas y remitidas a Ingresos Públicos.
 - Solicitudes de informes sobre propiedades de inmuebles a nombre de distintos beneficiarios.
 - Emisión de Planchetas Catastrales solicitados por los vecinos, como parte de requisitoria de Gas Nea para instalaciones internas de gas.
 - Cualquier otra actividad ordenada por algún superior.

BROMATOLOGIA

A partir de la nueva normativa que rige, se asesoró sobre la inscripción y participación al curso online para la adquisición de los carnet de Manipuladores, otorgados por el I.C.A.B.-

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ Trámite Habilitación de Transporte Provincial: 6 (seis) - Para transportistas o distribuidores que viajan a otras localidades. Realizando la verificación y el trámite ante la página del I.C.A.B.-
- ✓ Trámites de Inscripción y Reinscripciones de Registros de RNE y RNPA: Registros Nacionales de Establecimientos y Registro Nacional de Productos Alimenticios - dichos trámites corresponden a empresas de planta urbana y el ejido. Además se llevaron a cabo los trámites de inscripción y reinscripción de RNE y RNPA mediante el SIFeGA (Sistema Federal de Control de Alimentos).
- ✓ Partes de Inspección (actas de inspección, entre constataciones, habilitación de comercios, inspecciones vehiculares, emplazamientos, verificaciones, infracciones al código de faltas (derivadas a la Asesoría Legal para su evaluación): **139.-**
- ✓ Actas de Eventos: Se realizaron las Actas de Eventos a distintas Instituciones Educativas, Deportivas y Sociales.
- ✓ Muestras: Se procedió a la toma de muestras de agua para su posterior análisis bacteriológico y físico químico, en las instalaciones del Hogar municipal para Adultos Mayores.
- ✓ Asesoramiento a emprendedores que realizan manipulación de alimentos.
- ✓ Avisos por los medios de prohibición de comercialización de productos dados de baja.

Debido a la Situación Sanitaria por COVID-19 desde el Área se comunicó a los distintos comercios, empresas e Instituciones las distintas medidas preventivas establecidas desde el Municipio y el COES Local, como el uso de tapaboca, disposición de alcohol en gel o 70/30 para la desinfección de manos de titulares y clientes, comunicando la capacidad de atención en cada comercio, distancia mínima recomendada, etc., y los horarios autorizados para la atención en los distintos rubros.

Se trabajó además en temas relacionados al control y la implementación de protocolos en los comercios, instituciones de la localidad y empresas del parque industrial como así también para las Instituciones Educativas.

CUERPO DE INSPECTORES

El Área trabaja en distintos controles y actuaciones, en el periodo de referencia se labraron:

- ✓ 50 Actas de infracción de tránsito
- ✓ 15 actas de retención vehicular
- ✓ 62 intimaciones por desmalezado
- ✓ 27 actas de infracción para la aplicación de la sanción de multas por falta de cumplimiento de los plazos para las intimaciones de desmalezado efectuadas
- ✓ 450 sisas cobradas
- ✓ 35 pruebas de conducir
- ✓ Se distribuyen notificaciones enviadas de las distintas áreas como la Secretaría de Gobierno, Coordinación, Asesoría Legal, Ingresos Públicos, Bromatología, Desarrollo Social y demás documentación que se requiera entregar.
- ✓ Se colabora con las distintas instituciones locales ya sea en el corte de calles, acompañamiento en distintos eventos, etc.
- ✓ Control de comercios por el uso obligatorio de tapabocas y distanciamientos por disposiciones referidas al Covid 19.

COORDINACION DE LABOR ADMINISTRATIVA:

La Coordinación de Labor administrativa entre sus funciones realiza el control de todo lo referido al personal municipal además de las tareas inherentes al registro y archivo de las Resoluciones y Decretos del Poder Ejecutivo y Ordenanzas del Honorable Concejo Deliberante, podemos enumerar:

- ✓ Control diario del Reloj confeccionando el Parte Diario antes de la hora 7.30 de cada día registrando todos los datos en computadora.
- ✓ Solicitudes de licencia y de horas por causas particulares solicitadas por los agentes.

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ Registro de las licencias no gozadas por cada agente.
- ✓ Elaboración de los contratos de todo el personal transitorio.
- ✓ Compuerto de horas trabajadas tanto del personal de planta permanente (horas extras) como del transitorio para luego elevarlo a contaduría para liquidación de sueldos.
- ✓ Se actualizo el sistema de control del reloj para control diario de la fichada del personal con las novedades correspondientes.
- ✓ Registro y archivo papel y digital de Decretos y Resoluciones.
- ✓ Se lleva un control, registro y seguimiento de todas las notas ingresadas por mesa de entradas, de notas enviadas, se controla el correo municipal y de Expedientes; como también de facturas abonadas por la Municipalidad como teléfono, consumo de agua y electricidad, etc. a efectos de evitar gastos desmedidos.
- ✓ Se redactan notas de invitaciones a eventos y reuniones, de saluciones, de respuestas a solicitudes y pedidos, etc., interactuando con las distintas áreas del municipio que lo han requerido.
- ✓ Se convoca a reuniones solicitadas por el Presidente Municipal a los jefes de las distintas áreas, a concejales, a personal en general, etc.
- ✓ Se realiza toda otra tarea solicitada por la Secretaria de Gobierno y Gestión como así también las solicitadas por la Presidencia Municipal.
- ✓ Se confeccionan semanalmente las guardias de jefes, de choferes de la ambulancia, del personal de la sala de velatorio, Complejo Deportivo Municipal, siendo notificadas a las áreas correspondientes.

Detalle general de normativa del 2021:

- ✓ 415 Decretos del Poder Ejecutivo
- ✓ 131 Resoluciones del Poder Ejecutivo
- ✓ 38 Ordenanzas.

ASESORIA LEGAL:

Las distintas tareas y acciones judiciales y extrajudiciales llevadas adelante durante el ejercicio 2021 por el área han sido las siguientes:

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ Las tareas de rutina diaria incluyen la elaboración, revisión y corrección de diversos dispositivos normativos municipales (proyectos de ordenanza, decretos, resoluciones) y la emisión de Resoluciones por descargos.
- ✓ Se tomó intervención en los distintos procedimientos de contrataciones que lleva adelante el Municipio, es decir, Licitaciones Públicas, Licitaciones Privadas y Solicitudes de Cotización. Dichas intervenciones consisten en: participación en el momento de la apertura de sobres de las ofertas, integración de la Comisión Evaluadora de Ofertas y emisión de la sugerencia de adjudicación correspondiente, elaboración de Decretos de llamados y de adjudicación conforme instrucciones de la superioridad. En este ámbito temático, también se elaboran a solicitud de Presidencia los decretos de contrataciones directas en los supuestos autorizados legalmente.
- ✓ Se realizaron intimaciones por deudas de diversos conceptos (TGI, Viviendas, TISHPyS, etc.), las cuales en general refieren a deudores intimados por Ingresos Públicos que no responden a ese requerimiento.-
- ✓ Se realizaron contestaciones de oficios judiciales dirigidos al Municipio y se redactaron Cartas Documento a efectos de notificar y/o intimar de manera fehaciente a sus destinatarios sobre cuestiones de diversa índole.
- ✓ Se redactaron convenios, contratos y acuerdos de parte, a saber: convenios de viviendas sociales y del Plan de Urbanización “Nuestra Señora de la Merced”; contratos de ejecución de obras y adquisición de materiales con los adjudicatarios de los procedimientos de contrataciones.
- ✓ Se emitieron dictámenes a requerimiento del superior, entre los cuales podemos mencionar como temas principales: aportes a escuelas secundarias, inasistencias de personal municipal y demás cuestiones relacionadas al régimen disciplinario.-
- ✓ Se ha tomado la intervención de competencia en los diversos expedientes municipales, tanto comunes como internos.

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

Respecto a las Acciones Judiciales, cabe destacar que en el transcurso del año 2021 se iniciaron los siguientes procesos judiciales los cuales se describen a continuación:

Carátula: "MUNICIPALIDAD DE SEGUI C/BORGETTO DAMIAN SPIRITO S/MONITORIO APREMIO" Expte. N° 3415", Año 2021 Juzgado: Juzgado de Paz de la ciudad de Seguí. Concepto: Deuda por Tasa de Inspección, Higiene, Profilaxis y Seguridad. Monto reclamado: pesos ocho mil cien con cincuenta y nueve centavos (\$8.100,59.-) Estado al 22/12/2021: deuda abonada en su totalidad.

Carátula: "MUNICIPALIDAD DE SEGUI C/MICHELOUD CARLOS MARIANO S/ MONITORIO APREMIO" - 4050 - Año 2021. Juzgado: Juzgado de Paz de la ciudad de Seguí. Concepto: Deuda por Tasa de Inspección, Higiene, Profilaxis y Seguridad. Monto reclamado: pesos treinta y ocho mil trescientos ochenta con treinta centavos (\$38.380,30.-) Estado al 22/12/2021: deuda impaga.

CONCURSO PREVENTIVO

Carátula: "GRUPO PILAR SOCIEDAD ANÓNIMA - GRAN CONCURSO PREVENTIVO" - Expte. N° 7861944 - Año 2019; Juzgado: Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial 29° Nominación - Juzgado de Concursos y Sociedades N° 5 de la ciudad de Córdoba; Concepto: Deuda por Tasa por Inspección Sanitaria, Higiene, Profilaxis y Seguridad; Monto reclamado: pesos ciento treinta y un mil quinientos setenta y ocho con noventa centavos (\$ 131.578,90.-); Profesional interviniente: Dr. Pagliano Pablo Juan, Matrícula N° 1-36535 del Colegio de Abogados de Córdoba (según Decreto N° 314/2019 DEM, de fecha 26/11/2019). Estado al 10/12/2019: solicitud de verificación de crédito presentada.

OTROS JUICIOS

Carátula: "Municipalidad de Seguí C/Agroinsumos Seguí S.R.L. S/Ordinario (Revocación De Donación)" - Expte. 21764 - Juzgado: Juzgado Civil y Comercial N° 4 de Paraná - Secretaría N° 4; Objeto: revocación de donación

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

con cargo efectuada oportunamente por el Municipio de Seguí a favor de Agroinsumos Seguí SRL (por incumplimiento del cargo); Estado al 10/12/2020: sentencia favorable firme; se ordenó librar oficios al Registro de la Propiedad Inmueble para el levantamiento de las cautelares al solo efecto de escriturar, para la posterior protocolización de la sentencia; se procedió a la escrituración a nombre de la Municipalidad de Seguí.-Escribana designada: María Elena Bruno, Titular del Registro 143, con domicilio en Santos Vega 1833 de la ciudad de Paraná.

DESARROLLO SOCIAL Y AMBIENTE

En el Área de Desarrollo Social y Ambiente se llevan adelante numerosas actividades administrativas, de coordinación y de gestión.

Estas actividades están subdivididas en: Área administrativa, CDI, Área Ambiente, Escuela Municipal de Deportes, Colonia de vacaciones, Talleres Municipales, Planta de Tratamiento de Residuos, Área de Niñez, Adolescencia y Familia y de coordinación en el trabajo con el Centro de Educación Física N° 34 (CEF).

Área administrativa:

En las oficinas de atención al público se llevan a cabo distintas gestiones y asistencias como: la entrega de módulos alimentarios; útiles escolares; frazadas; indumentaria escolar; paquetes del Programa Pro Huerta, asesoramiento y carga de datos para becas INAUBEPRO Y PROGRESAR; cargas en el sistema de Demanda de IAPV; inscripción en terrenos municipales; solicitud de asistencias económicas; asesoramiento, gestión y solicitud de certificados de discapacidad y "pase libre"; carga de datos de tarjetas sociales; solicitud de subsidios ante el MDS de la provincia; gestión y carga de datos en ANSES (solicitud de turnos para trámites de escolaridad, actualización de datos Asignación Universal por Hijo (AUH), solicitud de turnos para trámite de Pension Universal para Adultos Mayores (PUAM), asesoramiento y gestión de turnos para Pensiones Nacionales no Contributivas (PNC); inscripción previa, organización y coordinación de los operativos territoriales de ANSES en nuestra localidad; coordinación de traslados en ambulancia, entrega de pasajes y viajes en remis para atenciones de salud en localidades vecinas; gestión y presentación de Pensiones Ley

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

4035; Inscripción, recepción de documentación y todo tipo de inquietudes referidas a la Residencia Estudiantil. Y también se trabajó con el COES local acompañando a los afectados por el Covid 19 asistiéndolos de manera permanente, y cubriendo las necesidades básicas de quienes se encuentran en situación de vulnerabilidad socio económica.

- ✓ Módulos alimentarios: se entregaron 400 bolsones, conteniendo 17 productos comestibles, cada uno.
- ✓ Zapatillas: 50 pares.
- ✓ Colchones: 16 unidades.
- ✓ Chapas: 20 unidades.
- ✓ Clavadores: 16 unidades.
- ✓ Tirantes: 8 unidades.
- ✓ Kit de útiles escolares: 200 unidades.
- ✓ Guardapolvos: 60 unidades.
- ✓ Frazadas: 200 unidades.
- ✓ Con respecto al Programa Pro Huerta, la entrega se hace en dos períodos, temporada otoño - invierno y temporada primavera - verano. Para lo cual se clasificaron, seleccionaron y fraccionaron las semillas; para armar y entregar 600 paquetes de variedades, según la estación.
- ✓ Becas INAUBEPRO: 20 trámites (de todos los niveles, primario, secundario y terciario/universitario)
- ✓ Becas PROGRESAR: 10 trámites
- ✓ Subsidios municipales: 49 gestiones; por un monto de \$376.100.
- ✓ Gestión, renovación y presentación de Certificado de Discapacidad: 4 trámites.
- ✓ Gestión, renovación, solicitud y presentación de Pase libre de circulación en medios de transporte público, para discapacitados: 2 trámites.
- ✓ Asesoramiento y gestión de solicitud de tarifa subsidiada para instalación de electricidad, ante la Secretaría de Energía de Entre Ríos: 1 trámite.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

- ✓ Asesoramiento, gestión y presentación de microcréditos, ante la Dirección Microcrédito y Economía Social del MDS de Entre Ríos: 2 trámites.
- ✓ Gestión y presentación de solicitud de Tarifa Social: 2 trámites.
- ✓ Asesoramiento, gestión y presentación de Solicitud de Asistencia Económica ante el MDS de la provincia: 3 trámites.
- ✓ Se realizaron capacitaciones virtuales de entes nacionales y provinciales, tales como: ANSES, MDS de la Nación y de Entre Ríos, PAMI, Pensión Ley 4035, y Área de la Mujer, Género y Diversidad de E. Ríos.
- ✓ Es importante mencionar que en lo referido a consultas, carga de datos, solicitud de turnos, trámites varios de ANSES; consultas en PAMI; consultas en Banco Entre Ríos (referidas a todo tipo de pensiones); solicitud de desagotes gratis; solicitud de eximición de pago por renovación de DNI y/o cambios de domicilio en el registro civil; es difícil cuantificar exactamente, porque es algo constante de todos los días laborales del área de Desarrollo Social.
- ✓ Inscripción y coordinación con veterinarios de la localidad para llevar a cabo 200 castraciones. Lo cual infirió un gasto de \$360.000.

Talleres municipales: durante este año se dictaron talleres de informática, albañilería, soldador básico, cocinero, y ayudante de cocina. Con un total de 47 inscriptos.

Escuela Municipal de Deportes: las disciplinas realizadas fueron vóley, handball, básquet, taekwondo y patín. Con un total de 300 inscriptos.

Colonia de verano para niños: 130 inscriptos, divididos por burbujas en un trabajo articulado y en conjunto con el Centro de Educación Física.

El Centro de Educación Física N° 34 gestionado en el año 2019 ante el Consejo General de Educación y aprobado por Resolución N° 3711CGE del 28

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

de agosto de 2019, comenzó a funcionar articuladamente con la Escuela Municipal de Deportes, compartiendo el espacio de Clases en el Gimnasio Cerrado Municipal y comprende una serie de talleres destinados a la recreación y actividad física; los cuales estaban divididos en: deporte adaptado, gimnasia deportiva, gimnasia para adultos, atletismo, iniciación pre deportiva y natación infantil. Con un total de 170 inscriptos. En este sentido, con profesores del CEF, la asistencia económica y ayudantes designados por el Municipio, se llevó adelante en Diciembre del 2021 la primer **Colonia de verano para adultos mayores** con un total de 30 participantes.

Centro de Desarrollo Infantil:

En el 2021 se retomaron las clases presenciales, poniendo en práctica un protocolo de seguridad e higiene por Covid 19 y separando en burbujas a los niños asistentes. También respetando estos protocolos, se redujo el cupo de inscripción.

Hubo 21 niños inscriptos desde los 4 meses a 3 años.

En el CDI hay dos salitas; sala naranja (para niños de 45 días hasta 2 años) y la sala roja (para niños de 2 y 3 años). En ellas se desarrollan actividades lúdicas, recreativas, de hábitos de higiene, y de estimulación; tendientes a generar en los niños aptitudes que les ayuden a expresarse y desarrollarse tanto física, como emocionalmente.

Durante el año se hicieron actividades relacionadas a fechas conmemorativas: Día mundial de la Salud, Día Internacional de la lucha contra el Maltrato infantil, Día de los Jardines de infantes y de las Maestras Jardineras, Día Nacional de la Nutrición, Día Mundial sobre el Trabajo Infantil, Semana de la Lactancia Materna, Aniversario de la Fundación del pueblo, Día internacional de la Alfabetización, Día Internacional de la Paz, Día de la Virgen de la Merced, Día de la Familia, Día Mundial del derecho a la Identidad, Día Internacional para la prevención del abuso sexual infantil y adolescente, Día Internacional de los Derechos del Niño, y Día Internacional de las personas con capacidades diferentes.

Para todas estas fechas, se realizaron trabajitos conmemorativos con los niños.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

También tenemos que hacer una mención especial al festejo del día del niño; ocasión en la que tanto las señoras del jardín quienes forman parte de Desarrollo Social coordinaron, organizaron y participaron en la preparación y realización de este evento. Evento para el cual se elige una temática, y en función de ella, se decora una carroza, se alquilan disfraces, se compran golosinas y se arman bolsas; que luego son repartidas por estos “muñecos” que van en la carroza recorriendo todo el pueblo.

Área de Niñez, Adolescencia y Familia

Aquí, las profesionales del Área, realizan intervenciones que derivan de denuncias sobre violencia y vulneración de derechos de niños, adolescentes y familia.

El armado de legajos, la recepción y envío de informes, las citaciones a entrevistas y la coordinación de otras actividades en donde se incluye al ANAF; son llevadas a cabo desde Desarrollo Social por las Promotoras de Derechos del Área de Niñez.

El Área intervino también en la evaluación de situaciones de vulnerabilidad, elevando al ejecutivo los informes correspondientes para el otorgamiento de asistencias económicas que en el año fueron un total de 41 intervenciones.

Al no contar el municipio con un Área de la mujer, género y diversidad, las denuncias por violencia de género y los pedidos de intervención en donde se vulneran los derechos de mujeres (mayores de edad) y personas de la comunidad LGBTQ; se reciben a través del Área de Niñez, Adolescencia y Familia, pero las intervenciones son realizadas por la Trabajadora Social de Desarrollo Social.

Complejo Polideportivo Municipal

El Complejo Polideportivo Municipal es un espacio pensado para el disfrute de todos los ciudadanos de Segui y zona de influencia. Por este motivo, teniendo conocimiento de las realidades socio económicas de algunas familias de la localidad, es que se otorgan “pases libres” para que quienes poseen escasos recursos puedan disfrutar de la temporada de verano en el complejo. También, a los niños y niñas de este sector social que participan de la colonia

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

de vacaciones, se les compran algunos insumos que son necesarios para la práctica de las actividades que se realizan en la misma.

Área Ambiente

A continuación, se presenta el listado de Certificado Ambiental Anual, emitidos durante el año 2021 a los distintos establecimientos ubicados en área urbana, en cumplimiento a la Ordenanza Municipal N° 058/19, Ley Provincial N° 8880, Decreto N° 603/06 y Decreto N° 3499/16 y la Ley Nacional N° 24.051.

Registro de Generadores de Residuos Biopatogénicos:

Actualmente, todos los generadores se encuentran con el certificado al día.

Empresa	Propietario	N° Reg Gen.	C. A. Anual	Resolución
Hospital Lister		2	05-04-21 / 04-04-22	N° 024/2021
Hogar Municipal Nuestra Señora de la Merced		4	29-04-21 / 28-04-22	N° 036/2021
Granja Avícola - Don Tito	Diego A. Valdemarin	1	04-11-21 / 03-11-22	N° 103/2021
Granja Avícola - Pimpollos S.R.L.	Diego A. Valdemarin	3	04-11-21 / 03-11-22	N° 102/2021

Registro de Generadores de Residuos Peligrosos

Empresa	Propietario	N° Reg Gen.	CAAnual	Resolución
YPF	Antonio Cargnel e Hijos SA	1	18-03-21 / 17-03-22	N° 018/2021
Planta de Acopio y venta Agro - Agraria II	Cooperativa de Serv. Públicos Gral Jose de San Martín	2	31-08-21 / 30-08-22	N°081/2021
Fábrica de Columnas para Tendido Eléctrico	Cooperativa de Serv. Públicos Gral Jose de San Martín	3	31-08-21 / 30-08-22	N°080/2021
Texom	Lagorio, Federico	4	en trámite	
Pinturas Nogopaint	Pietroboni, Diego y Pietroboni Carlos S.H.	5	en trámite	
Planta de Acopio - Agraria I (centro)	Cooperativa de Serv. Públicos Gral Jose de San Martín	6	05-11-21 / 04-11-22	N°104/2021
Fumigaciones Segui	Schmidt Gustavo Gabriel	7	03-03-21 / 02-03-22	N° 009/2021

Con respecto a las empresas que se encuentran con su certificado en trámite, se aclara que se les envió nota para que presenten la documentación pertinente.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

Certificados de Aptitud Ambiental

A continuación, se presenta el listado de Certificados de Aptitud Ambiental, emitidos durante el año 2021 a los distintos establecimientos ubicados en la zona rural de incumbencia, en cumplimiento al Decreto Provincial N°4977/09 GOB y su modificatorio N°3498/16 GOB.

Establecimiento	Propietario	Actividad	Exp. provincial	Exp. municipal	C. Aptitud Ambiental	Resolución	Renovación	
							C.Ap.A	Resolución
San Juan S.A.S	Musso Mónica María, M. María Delia y M. Claudia Soledad.	Recría y postura de huevo para consumo - 24.200 aves	2.073.354	005/18	emitido el 18/09/18	150/2018 D.E.M.	27/12/2021	N°126/21 D.E.M.
Kiri (ex La Segunda)	Lell Diego y Lell Claudio (hijos de Cristobal)	Recría y postura de huevo para consumo - 42.120 aves	2.134.227	008/18	emitido el 9/10/18	171/2018 D.E.M.	27/12/2021	N°127/22 D.E.M.
Santa Rosa I	Lell Luis Andres	Producción de huevo para consumo - 19.700 aves	2.003.006	009/18	emitido el 4/10/18	167/2018 D.E.M.	27/12/2021	N°125/22 D.E.M.
Don Tito	Valdemarin, Diego A.	Cría y engorde de pollos parrilleros - 78.000 aves	2.284.675	025/21	emitido el 7/05/21	041/2021 D.E.M.		
Pimpollos S.R.L.	Valdemarin, Diego A.	Cría y engorde de pollos parrilleros - 90.000 aves	2.284.702	030/21	emitido 24/06/21	052/2021 D.E.M.		
Santa Teresita	Ringler, Oscar Enrique	Cría y engorde de pollos parrilleros - 15.000 aves	2.364.395	046/21	emitido 27/12/21	128/2021 D.E.M.		
Lacteos San Francisco	Aladio Mario, A. Marcelo y A. Luciano S.H.	Fábrica de productos lacteos con especialidad en distintos tipos de queso	N° 2.332.807	N°021/19	emitido el 13/08/21	N° 073/21 D.E.M.		

Recetas agronómicas

Se recibieron en esta área 24 recetas agronómicas a lo largo del año 2021 presentadas por el propietario con la correspondiente firma del profesional a cargo de la aplicación en los distintos lotes productivos, lindantes a la planta urbana.

Este control se realiza con el objetivo de mitigar el impacto que la actividad agrícola puede generar tanto en el ambiente como en la salud de las personas.

De cada receta se controla el lote, producto activo y producto comercial autorizado por SENASA y la dosis a aplicar. Cabe resaltar que en ningún momento se detectó algún tipo de irregularidad por parte de los propietarios.

Planta de tratamiento de residuos:

A partir de la sanción de la Ordenanza N° 22/2019 que aprueba el “Reglamento de tratamiento, eliminación y gestión de los residuos sólidos urbanos”, prácticamente la totalidad de los vecinos de la planta urbana separa

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

en domicilio sus residuos los que luego, en la planta de tratamiento, un grupo de operarios realiza la separación y clasificación de los mismos.

- ✓ Con los residuos orgánicos se realiza compostaje, que luego es utilizado para abonar la tierra de las áreas verdes de la localidad.
- ✓ Con los residuos inorgánicos, se hace una clasificación y posterior venta. Se obtienen actualmente **17 subproductos por 83.223 kilogramos** los cuales durante el año fueron vendidos a la firma “Las Tres E” de la ciudad de Paraná, por un monto de \$1.500.000 aproximadamente. El 50% de este monto se vuelca a los operarios que trabajan en la planta y en la recolección y el otro 50 % se destina a los gastos de folletería, cartelería y publicidad.

Subproductos obtenidos de la clasificación de Residuos Inorgánicos o Secos:

(Cantidades expresadas en kilogramos)

	19-ene	16-mar	17-jun	28-jun	10-ago	4-oct	22-oct	TOTAL
Vidrio	4620	4527		4980	4600	4240	4800	27767
Cristal	936	756	1700		820		1080	5292
Tomateras	210	210		330	330	200		1280
Pet verde	228	100	180		180		870	1558
Tetra	375	159	800		600			1934
Cartón	5343	4274	5820		3350			18787
Aceite	204	60	180		60		170	674
Nylon	1820	889	3200		600			6509
Soplado	270	162	340		390		400	1562
Tergopol	85	34	100		100			319
Latita	650	72	150	5180	100	2440	180	8772
Lata Q					1520			1520
Papel Blanco							220	220
Papel color			1920		800		1900	4620
Bazar			480		500	1352		2332
Bidon		34						34
Aluminio sucio	43							43

Contemplando el cuidado de la salud, y también del ambiente, desde esta Área se organizó y coordinó el operativo de descacharrización y prevención del dengue; fumigaciones y desinfecciones en instituciones escolares (urbanas y del ejido), organismos gubernamentales, y empresas privadas.

HOGAR MUNICIPAL PARA ADULTOS MAYORES “NUESTRA SRA. DE LA MERCED”:

Nuestro Hogar Municipal, con dependencia Jerárquica directa de la Secretaría de Gobierno y Gestión, continúa con la prestación por **CONVENIO CON PAMI** contando al 31 de diciembre de 2021 con 9 internos por la obra social,

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

obteniendo en el período de referencia un ingreso por estos conceptos de \$5.127.563,16 realizando una importante capitalización en infraestructura e incorporando personal técnico - profesional para la atención de los internos.

En relación al personal, se cuenta con un equipo interdisciplinario compuesto por doctora, enfermera, terapeuta ocupacional, kinesiólogo, psicóloga y nutricionista, además de una Jefa Encargada del Hogar, 8 cuidadoras, cocinera y maestrana.

Debido a la pandemia por el Covid 19 se adoptaron estrictos protocolos de cuidados hacia los residentes, capacitando al personal y dotándolos de todos los elementos de higiene y protección necesarios para el cuidado de nuestros mayores, debiendo destacar que, no debimos lamentar el fallecimiento de ninguno de nuestros residentes por esta enfermedad ni tampoco contagios.

También, y debido a la Pandemia debieron restringirse las visitas de familiares, implementándose actividades recreativas para los mayores y capacitación permanente al personal en la actualización de los protocolos cuidados.

AREA DE PRODUCCION:

El Área de producción realizó distintas tareas de acompañamiento y asesoramiento a productores, comerciantes e industriales de nuestra zona de influencia, podemos enumerar:

- ✓ Por el lanzamiento del programa jóvenes emprendedores, se asesoró a jóvenes que consultaron por dicho programa y se ayudó en la carga del proyecto vía online.
- ✓ Se envió a las empresas del parque industrial cada programa para asistencia crediticia que nos llegaba desde nación y provincia.
- ✓ Se ofrecieron líneas de créditos rotatorios del Gobierno Provincial a tamberos de la zona. Siendo favorecido el Sr. Roskopf Daniel con un crédito para Tambo por un monto de \$ 734.075,80.
- ✓ Carga de datos y renovación de la credencial apícola de Molinero Cesar, Popp Ruben y Velázquez Stella Maris.
- ✓ Se recibieron 44 Curriculum para la firmaa Nogopaint.
- ✓ Se reenvió invitación a las empresas de Hornos Grafo y Eduardo Stertz a una reunión a través de zoom relacionados con el desarrollo

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- exportador. Invitación hecha por el presidente de APIA (Asociación de Parques Industriales Argentinos)
- ✓ Se renovaron distintos Contratos de Comodatos de empresas en instancias de radicación.
 - ✓ Se notificó a empresas radicadas respecto al inicio del pago de la Tasa de Higiene por haber cumplido 10 años desde su radicación.
 - ✓ Se concertó una reunión entre el intendente y German Wasinger de la firma Sagemüller S.A. para charlar sobre el plazo que ya se encuentra vencido para iniciar las obras del proyecto en el Parque Industrial Seguí.
 - ✓ Se realizaron y se entregaron permisos de Uso Conforme de suelo al establecimiento Agroservicios Don Carlos SRL. Y al Sr. Roskopf Agustín.
 - ✓ Se trabajó con el proyecto y la realización de la reunión con los productores afectados a la traza del camino RP N° 32 (Seguí) RP. N° 34.
 - ✓ A solicitud de la empresa Biofeld SRL se entregó certificado de habilitación municipal.
 - ✓ Se realizó una reunión en el Parque Industrial de Seguí, con las empresas a fin de dialogar sobre las obras realizadas y escuchar sugerencias de los empresarios.
 - ✓ Se envió invitación a la ronda de negocios internacional CAINCO a la empresa, Hornos Grafo.
 - ✓ A fin de contar con una correcta base de datos se solicitó a las empresas del Parque Industrial que presenten la escritura del lote que poseen en el Parque Industrial a fin de registrarlas también en Planificación Urbana de la Municipalidad.
 - ✓ Se mantuvo una entrevista sobre el funcionamiento del Parque industrial de Seguí con dos jóvenes de María Grande y Cerrito, estudiantes en Lic. en administración de empresas.
 - ✓ Se realizó constatación a la empresa Los Teros S.A, para verificar si la empresa se encuentra produciendo, elevándose el mismo al área legal.

**PALABRAS EN ESPECIAL POR LA CRISIS SANITARIA
DECLARADA EN RAZÓN DE LA PANDEMIA POR EL COVID
19:**

La mayor parte del año mantuvimos el trabajo iniciado en marzo del 2020, acompañando a los vecinos afectados por el virus y lamentando el fallecimiento de otros que no pudieron superar la enfermedad, por lo cual aprovecho la oportunidad para hacerles llegar a sus familiares nuestras más sinceras condolencias.

Continuamos junto al COES LOCAL, aunando esfuerzos y adoptando en conjunto las medidas necesarias para la protección de nuestros ciudadanos.

Con la llegada de la vacuna y la aplicación paulatina a nuestros vecinos pudimos comenzar a habilitar actividades que estaban suspendidas, estableciendo protocolos cuidados para cada una de ellas.

La presentación de protocolos por comerciantes e instituciones y para las distintas actividades fue abordado en primera instancia por la Responsable del Área de Bromatología en conjunto con la Secretaria de Gobierno y Gestión, poniéndose luego a consideración del COES para su aprobación.

Hoy, la Pandemia continua entre nosotros, debemos seguir cuidándonos, pero nuestra localidad ha sido un ejemplo en cantidad de dosis aplicadas de vacunas para los distintos rangos etarios por lo cual podemos decir que, paulatinamente, estamos acercándonos a una nueva normalidad.

En esta instancia, quiero agradecer especialmente al personal de salud que ha continuado con la atención de los infectados y a la par ha llevado adelante las campañas de vacunación.

**RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI**

PARA EL 2022 ESTAMOS TRABAJANDO EN:

- ✓ Adjudicación e inicio de la obra de **“RENOVACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE CAÑERÍAS DE RED CLOACAL EN LA PLANTA URBANA”**.

- ✓ Finalización de la obra y entrega de las **“28 VIVIENDAS IAPV”** en Plan de Urbanización Nuestra Sra. de la Merced en el marco del Programa **“Primero Tu Casa”**.

- ✓ **AMPLIACIÓN EN 9 Hs., TRAMA VIAL, ILUMINACIÓN Y PARQUIZACIÓN EN EL “PLAN DE URBANIZACIÓN NUESTRA SRA. DE LA MERCED”**.

- ✓ Adjudicación e inicio de la obra **“UNIDAD EDUCATIVA DE NIVEL INICIAL - UENI”** que se emplazara en el Plan de Urbanización **“Ntra. Sra. de la Merced”**.

La apertura de las ofertas se realizó en el mes de enero de este año y nos encontramos a la espera de la adjudicación e inicio de la obra.

- ✓ Adjudicación e inicio de la obra **“NUEVAS AULAS ESCUELA N° 61 FACUNDO ZUVIRIA”**.

La apertura de las ofertas se realizó en el mes de enero de este año y nos encontramos a la espera de la adjudicación e inicio de la obra.

- ✓ Llamado a licitación de la Obra **“SEGUI 39 VIVIENDAS”** en el marco del Programa **Casa Propia Construir Futuro que financia Nación a través del IAPV**. Las viviendas se emplazarán en una manzana de 39 lotes en el Plan de Urbanización **“Nuestra Sra. de la Merced”**.

- ✓ **NUEVAS CUADRRAS DE PAVIMENTO DE HORMIGON ARMADO Y CORDONES CUNETAS, MANTENIMIENTO Y RECOMPOSICIÓN DE LA TRAMA VIAL DE LA PLANTA URBANA.**

RENDICION GENERAL DE CUENTAS
EJERCICIO 2021
MUNICIPALIDAD DE SEGUI

- ✓ Aprobación del Proyecto y obtención de financiamiento para la obra **“AMPLIACION DE RED CLOACAL BARRIO SUDESTE”**.

El Proyecto ya fue presentado ante el ENOHSA y contempla la ampliación de nueva red por 2074 metros lineales de cañería, con estación elevadora y 90 nuevas conexiones domiciliarias. En valores a marzo/2021 se estima la obra en un monto superior a los 25 millones de pesos.

- ✓ Aprobación del Proyecto y obtención de financiamiento para la obra **“Readecuación de las piletas de tratamiento de efluentes del sector noroeste de la localidad”**.

El Proyecto ya fue presentado ante el ENOHSA y contempla la ampliación y readecuación de las piletas receptoras de efluentes cloacales considerando el crecimiento de la población. En valores a Abril/2021 se estima la obra en un monto superior a los 36 millones de pesos.

- ✓ Estamos trabajando en el proyecto técnico para la posterior solicitud de financiamiento para la concreción del **“Proyecto Integral de sistematización de desagües Urbanos de la cuenca hídrica del sector oeste”**.

Hemos avanzado con la Dirección de Hidráulica de la Provincia en el Proyecto, obteniendo el acompañamiento del Ministerio de Planeamiento de la Provincia. Finalizado el Proyecto Técnico nos abocaremos a la gestión del financiamiento para la realización de las obras que permitirán a los vecinos afectados tener una mejor calidad de vida por sobre todo en periodos de precipitaciones abundantes.